

# RESMİ İSTATİSTİK PROGRAMI – TOPLANTI TUTANAĞI

**RİP Konu Başlığı:** KDİİ Çalışma Grubu İdari Kayıtlar Toplantısı

**Toplantı Tarihi/Saati:** 04.09.2013 Saat:10.00

**Toplantı No:**

**Toplantı Yeri:** 1. Kat 125 Nolu Oda

## 1. Toplantının Amacı

Kısa dönemli iş istatistikleri kapsamındaki idari kayıtların kullanımının ve kalitesinin artırılması-geliştirilmesi noktasında "Yapı İzin İstatistikleri" kapsamında İçişleri Bakanlığı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü'nden (NVİGM) düzenli ve aylık olarak alınan yapı izinleri kayıtlarında mevcut olan sorunların görüşülerek çözüm üretilmeye çalışılması, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı (ÇŞB) tarafından takip edilen "Yapı Denetim İdari Kayıtlarının" detaylı olarak incelenerek TÜİK'in derlediği "Üç Aylık İnşaat Sektörü Üretim Endeksi"nde kullanılabilirliği, yine ÇŞB "Yapı Malzemeleri İdari Kayıtları"nın TÜİK tarafından derlenen "Bina İnşaatı Maliyet Endeksi"nin revize çalışmalarında kullanılabilirliği konusunda TÜİK, NVİGM ve ÇŞB yetkilileri ile bir toplantı yapılmıştır.

## 2. Katılımcılar

Adı Soyadı	Çalıştığı Birim/Ünvanı	e-posta	Telefon
Bünyamin EMİROSMAN	TÜİK/KDİİD	bunyaminemirosman@tuik.gov.tr	4100433
Alp ERDEM	TÜİK/KDİİD	alperdem@tuik.gov.tr	4100403
Aydın UZ	TÜİK/KDİİD	aydinuz@tuik.gov.tr	4100437
Ahmet OSMANLI	TÜİK/KDİİD	ahmetosmanli@tuik.gov.tr	4100437
Abdullah YÜKSEL	TÜİK/KDİİD	abdullahyuksele@tuik.gov.tr	4100413
Murat DAYI	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı	murat.dayi@csb.gov.tr	5866578
Y. Murat ÜNAL	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı	muratu@csb.gov.tr	4101443
Orhan KOÇHAN	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı	orhan.kochan@csb.gov.tr	-
Mustafa AYDOĞAN	NVİGM	mustafa.aydogan@nvi.gov.tr	5912149
Burhan KANIŞ	NVİGM	burhan.kanis@nvi.gov.tr	5912149
Nihat FİDAN	TÜİK/KDİİD	nihatfidan@tuik.gov.tr	4100436
Varol SAPMAZ	TÜİK/KDİİD	varolsapmaz@tuik.gov.tr	4100402
Murat TARHAN	TÜİK/KDİİD	murattarhan@tuik.gov.tr	4100436
Hakkı Taner KURT	TÜİK/KSD	hakkikurt@tuik.gov.tr	4100720
Ebru ÜNAL	TÜİK/KDİİD	ebruapaydin@tuik.gov.tr	4100402
Eylül POLAT	TÜİK/KDİİD	eylulpolat@tuik.gov.tr	4100436
Y. Pınar ÖZMEN	TÜİK/KDİİD	pinarozmen@tuik.gov.tr	4100420

### 3. Toplantı Gündemi

1. Yapı İzin İstatistikleri kapsamında NVİGM'nden alınan idari kayıtlardaki sorunlar hakkında bilgilendirme,
2. Kısa Dönemli İnşaat Üretim Endeksi ve Bina İnşaatı Maliyet Endeksi konularında ÇŞB'deki idari kayıtların kullanılabilirliği

### 4. Toplantıda Görüşülen Konular/Sorunlar/Öneriler

1. Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT) üzerinden veri girişi yapılan yapı izin istatistikleri "Ruhsatın/Belgenin Onay Tarihi" kısmında geriye dönük olarak tarih girilmesine imkan vermesinin TÜİK'in yayınlamış olduğu istatistiklerde büyük revizyonlara neden olduğu belirtilmiştir. NVİGM yetkilileri ise bu durumun düzelmesi için bir kaç kez valiliklere yazı yazıldığını ve bu onaysız stoğunun azaltılmaya çalışıldığını belirtmişlerdir. TÜİK'in talep ettiği gibi geriye dönük olarak onaysız yapı izinlerinin belli bir süre verilerek sistemden silinmesinin ise yetkili idarelerin onay kaldırma haklarını kullanmalarından dolayı geriye dönük olarak yapı izni düzenlenmesini engellemediklerini belirtmişlerdir.
2. Yapı Ruhsatları sisteminde şu anda yaklaşık olarak 50.000 onaysız yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgesinin olduğu ve bu durumda olan yapı izinlerinin istatistik olarak sorun oluşturduğu belirtilmiş, NVİGM yetkilileri ise bu sorunun AKS (Adres Kayıt Sistemi)'de olduğu ancak yeni geçilecek olan MAKS (Mekansal Adres Kayıt Sistemi) ile bu sorunun ortadan kalkacağı belirtilmiştir.
3. TÜİK yetkilileri bazı belediyelerin MAKS üzerinden yapı düzenlenmesi sistemine geçmesinden dolayı her ay alınan yapı izinleri verisinde eksiklik olabileceği belirtilmiştir. NVİGM yetkilileri bazı belediyenin MAKS'a geçmesi nedeniyle NVİGM Bilgi İşlem Dairesinin veriyi verirken bu durumu dikkate almamış olabileceğini belirtmişlerdir. Bu konuyu görüşmek üzere TÜİK ve NVİGM yetkililerinin bir araya gelerek bu durumu görüşmeleri kararlaştırılmıştır.
4. ÇŞB Yapı İşleri Genel Müdürlüğü yetkilisi, yapı denetim süreçlerinde yapı denetim firmalarının, sistemlerine girilmesi gereken diğer verilerin yanında yapıların seviyelerine ilişkin aylık denetim bilgileri verilerinin olduğunu, bu kapsamda söz konusu verilerin bir sonraki ayın 1'i ile 10'u arasında girilmesinin zorunlu olduğunu belirtti. Ayrıca çalışması devam eden YDS-2 adlı yazılım ile bir takım verilerin sistemli hale gelebileceği belirtildi. Kısa dönemli iş istatistikleri kapsamında yapı denetim sisteminden yararlanılabilirlik noktasında daha detaylı görüşme için ilgili Kuruma ziyarete gidilmesinin yararlı olacağı belirlendi. Ancak bu sistemde İmar Kanununun 26 ve 27.nci maddesi kapsamında kalan yapılar ile çatı arası ve bodrum kat hariç toplam iki katlı ve toplam inşaat alanı 200 m<sup>2</sup>'nin altındaki yapılar ile nüfusu 5.000'in altındaki belediyelerde belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde çatı arası ve bodrum kat hariç toplam iki katlı ve yalnızca bir bodrum kat alanı hariç toplam inşaat alanı 500 m<sup>2</sup>'yi geçmeyen konut yapılarının yapı denetim sistemi kapsamında yer almadığı belirtildi.
5. ÇŞB'den diğer yetkililer ise, yapı malzemeleri ile ilgili olarak, bir yapıda kullanılan malzemenin yapı malzemeleri yönetmeliği çerçevesinde CE veya G belgelerine sahip olması gerektiği, bakanlık olarak yapı inşaatında kullanılan malzemenin örneği alınarak laboratuvarlarda bu belge niteliklerine uyumun kontrol edildiği bildirilmiştir.
6. ÇŞB yetkilileri, bina tipleri için inşaatla kullanılan malzemelerin listesinin ve kullanım miktarları ile ilgili bir dökümanın kendi birimlerinde mevcut olmadığını, yapı denetim firmalarından bazılarının bunu hazırlatabileceklerini ancak bunun da gerçeği yansıtmayacağını belirtmişlerdir.

### 5. Alınan Kararlar

1. Kısa dönemli iş istatistikleri kapsamında yapı denetim sisteminden yararlanılabilirlik noktasında daha detaylı görüşme için ÇŞB'deki ilgili Kuruma Kısa Dönemli İş İstatistikleri Daire Başkanlığı olarak ziyarete gidilmesine,
2. TÜİK ile NVİGM yetkililerinin bir araya gelerek MAKS sistemine geçen belediyelerin verisinin NVİGM'den alınması detaylarını belirlemelerine,
3. TÜİK'in Bina tiplerine göre kullanılan malzeme detayları için ÇŞB Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı ile görüşme yapmasına karar verilmiştir.

## 6. Bir Sonraki Toplantı Tarihi

<i>Tarih:</i>		<i>Saat:</i>		<i>Yer:</i>	
<i>Gündem:</i>					